

Årsredovisning

SL Capital AB (publ)

Organisationsnummer: 556616-6343
Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget är ett holding- och investeringsbolag. Bolaget har två dotterbolag, ett i Danmark och ett i Sverige. Dotterbolaget i Danmark bedriver fastighetsinvesteringar. Samtliga fastigheter är belägna i Köpenhamn, Danmark. Bolagets säte är Göteborg.

Viktiga förändringar i verksamheten

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs av en huvudägare som äger cirka 80% av kapitalet. Resterande ägandel består av ett spritt ägande med ett 120-tal ägare.

Flerårsöversikt

	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Nettoomsättning (tkr)	120	143	189	266
Resultat efter finansiella poster (tkr)	317	564	-149	296
Soliditet (%)	95,8	95,5	95,2	95,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	6 090 000	3 228 704	29 851 750	35 449 755	362 873	74 983 082
Balanseras i ny räkning				362 873	-362 873	0
Årets resultat					172 592	172 592
Belopp vid årets utgång	6 090 000	3 228 704	29 851 750	35 812 628	172 592	75 155 674

Antalet aktier i bolaget uppgår till 6 090 000 st.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Fri överkursfond	29 851 750
Balanserat resultat	35 812 628
Årets resultat	172 592
Summa	65 836 970

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	65 836 970
Summa	65 836 970

Resultaträkning

	Not	2020-01-01	2019-01-01
	1 2 3	2020-12-31	2019-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		120 289	143 014
Övriga rörelseintäkter		0	11 627
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 289	154 641
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	-21 326
Övriga externa kostnader		-439 522	-648 841
Personalkostnader	4	0	-46 894
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 418	-24 699
Övriga rörelsekostnader		-446 287	-68
Summa rörelsekostnader		-895 227	-741 828
Rörelseresultat		-774 938	-587 187
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	1 094 181	1 155 311
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 012	-3 830
Summa resultat från finansiella poster		1 092 169	1 151 481
Resultat efter finansiella poster		317 231	564 294
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-88 000	-120 000
Summa bokslutsdispositioner		-88 000	-120 000
Resultat före skatt		229 231	444 294
Skatt på årets resultat		-56 639	-81 421
Årets resultat		172 592	362 873

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	6 632	16 050
Övriga materiella anläggningstillgångar	7	489 322	489 322
Summa materiella anläggningstillgångar		495 954	505 372
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	39 471 920	39 471 920
Fordringar hos koncernföretag	9	35 928 852	35 352 423
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	527 274	253 146
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 928 046	75 077 489
Summa anläggningstillgångar		76 424 000	75 582 861
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 451	10 062
Summa kortfristiga fordringar		10 451	10 062
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		404 305	894 963
Redovisningsmedel		1 750 721	2 092 938
Summa kassa och bank		2 155 026	2 987 901
Summa omsättningstillgångar		2 165 477	2 997 963
SUMMA TILLGÅNGAR		78 589 477	78 580 824

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		6 090 000	6 090 000
Reservfond		3 228 704	3 228 704
Summa bundet eget kapital		9 318 704	9 318 704
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		29 851 750	29 851 750
Balanserat resultat		35 812 628	35 449 755
Årets resultat		172 592	362 873
Summa fritt eget kapital		65 836 970	65 664 378
Summa eget kapital		75 155 674	74 983 082
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		208 000	120 000
Summa obeskattade reserver		208 000	120 000
Kortfristiga skulder			
Växelskulder		1 750 721	2 092 938
Skulder till koncernföretag		425 965	425 965
Aktuella skatteskulder		90 278	0
Övriga skulder		907 675	907 675
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 164	51 164
Summa kortfristiga skulder		3 225 803	3 477 742
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11	78 589 477	78 580 824

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1

Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som verksamheten erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Leasing

Leasingavtal klassificeras som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Bolaget och koncernen har inga finansiella leasingavtal. Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

- Redovisningsprinciper för avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

- Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 3. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet påverkar eller kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och de risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Bedömningen är att påverkan på bolaget är begränsad.

Not 4. Personal

	2020-12-31	2019-12-31
Medelantal anställda	0	0

Bolaget har inga anställda.

Not 5. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter exkl. nedskrivningar

	2020-12-31	2019-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter avseende koncernföretag	987 102	1 042 736
Ränteintäkter avseende andra företag än koncernföretag	107 079	112 575
Summa	1 094 181	1 155 311

0

Not 6. Inventarier, verktyg och installationer

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 377 346	1 377 346
Utgående anskaffningsvärden	1 377 346	1 377 346
Ingående avskrivningar	-1 361 296	-1 336 597
Årets avskrivningar	-9 418	-24 699
Utgående avskrivningar	-1 370 714	-1 361 296
Redovisat värde	6 632	16 050

Not 7. Övriga materiella anläggningstillgångar

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	489 322	489 322
Utgående anskaffningsvärden	489 322	489 322
Redovisat värde	489 322	489 322

Not 8. Andelar i koncernföretag

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 471 920	39 471 920
Utgående anskaffningsvärden	39 471 920	39 471 920
Redovisat värde	39 471 920	39 471 920

Not 9. Fordringar hos koncernföretag

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 352 423	34 498 915
Tillkommande fordringar	14 604 253	3 034 932
Reglerade fordringar	-14 027 824	-2 181 424
Utgående anskaffningsvärden	35 928 852	35 352 423
Redovisat värde	35 928 852	35 352 423

Not 10. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	253 146	253 146
Inköp	274 128	0
Utgående anskaffningsvärden	527 274	253 146
Redovisat värde	527 274	253 146

Not 11. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2020-12-31	2019-12-31
<i>Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Andra ställda säkerheter	118 090 271	127 298 139

Ställda säkerheter utgörs av en garanti till det helägda dotterbolaget Investeringssekskabet af 01-12.12 ApS på ett belopp om 87 474 275 danska kronor. Med aktuell växelkurs per 2020-12-31 uppgår den ställda säkerheten till 127 298 139 kr.

Summa ställda säkerheter	118 090 271	127 298 139
---------------------------------	--------------------	--------------------

Göteborg

Søren Maigaard Jensen
Styrelseordförande

Torben Svenningsen
Verkställande direktör

Roger Carhult

Vår revisionsberättelse har lämnats .

Revisorsgruppen i Malmö AB

Per Ranstam
Auktoriserad revisor